

**UITVOERINGSOVEREENKOMST**  
**Zelfrealisatie eigen grond**De ondergetekenden:

De **provincie Zuid-Holland**, te dezen vertegenwoordigd op grond van artikel 176 van de Provinciewet door de Commissaris van de Koning, de heer drs. J. Smit dan wel zijn gemachtigde, de heer ir. S.H.M. van der Hulst, bureauhoofd Ontwikkeling en Grondzaken,

hierna te noemen: **“Provincie”**,

.....

hierna te noemen: **“deelnemer”**,

provincie en deelnemer hierna te noemen: **“partijen”**,

## Overwegende dat:

- voor het programma Veenweiden Krimpenerwaard de doelstelling bestaat vanaf 2021 tot en met 2026 circa 2.250 ha natuur ten behoeve van het Natuurnetwerk Nederland te realiseren;
- de hiervoor genoemde doelstelling ten behoeve van de ontwikkeling van de Krimpenerwaard gecombineerd gaat met een bijpassend robuust en duurzaam watersysteem om bodemdaling tegen te gaan en de waterkwaliteit te verbeteren;
- voor de realisatie van de water- en natuuropgave de stuurgroep Veenweiden Krimpenerwaard is opgericht (hierna te noemen: ‘stuurgroep’);
- deelnemer voornemens is om onder de noemer van ‘zelfrealisatie’ te participeren in de inrichting en het beheer van Natuurnetwerk Nederland;
- zelfrealisatie inhoudt dat de deelnemer bereid is zijn gronden zelf in te richten en te beheren ten behoeve van het Natuurnetwerk Nederland;
- deelnemer zich zal aansluiten bij of overleg zal voeren met het natuurbeheercollectief Krimpenerwaard (hierna te noemen: NBC) teneinde te komen tot goede afstemming van het beheer van de gronden temidden van het aaneengesloten omliggende gebied;
- deelnemer een natuurinrichtingsplan conform de systematiek van de SKNL (subsidie kwaliteitsimpuls natuur en landschap) heeft opgesteld;
- in dit inrichtingsplan zowel de inrichting als het te voeren beheer op de gronden beschreven zijn;
- de stuurgroep over het aangaan van onderhavige overeenkomst positief geadviseerd heeft aan het college van GS op basis van het natuurinrichtingsplan van deelnemer;
- het verkrijgen van een subsidie voor realisatie en beheer van natuur slechts mogelijk is indien een uitvoeringsovereenkomst wordt aangegaan die strekt tot vastlegging van de verplichtingen tot uitvoering van de gesubsidiëerde activiteiten die voortvloeien uit het goedgekeurde natuurinrichtingsplan;
- voor de inrichting van nieuwe natuur op de gronden aanspraak kan worden gemaakt op SKNL investeringssubsidie, terwijl pas na voltooiing van de inrichtingsfase aanspraak kan worden gemaakt op SNL-natuurbeheersubsidie;
- het wenselijk is gelijk te starten met natuurbeheer op de gronden tijdens de inrichtingsfase na toekenning van SKNL-investeringssubsidie;

Paraaf provincie:

Paraaf deelnemer:

- het wenselijk is gemaakte kosten voor natuurbeheer op de gronden tijdens de inrichtingsfase te vergoeden en dit mogelijk te maken via de SKNL investeringssubsidie indien dit beheer is te kwalificeren als een nodige maatregel in verband met de desbetreffende investering;
- verbonden met onderhavige overeenkomst een overeenkomst houdende kwalitatieve verplichting ten laste van de gronden van deelnemer zal worden gesloten;
- deelnemer zich bereid verklaart om zich te scholen in het vak van natuurbeheer en de daartoe benodigde cursussen en/of trainingen zal doorlopen;

Verklaren hierbij als volgt te zijn overeengekomen:

Deelnemer is eigenaar van de percelen thans in gebruik als landbouwgrond, kadastraal bekend:

Perceelnummer	Kadastrale oppervlakte (m <sup>2</sup> )	In te richten oppervlakte (m <sup>2</sup> )

zoals aangegeven op de aan deze overeenkomst gehechte tekening nummer .....d.d (**bijlage 1**);

de percelen hierna te noemen: **“de gronden”**,

op welke gronden natuur zal worden gerealiseerd met als doel de volgende natuurbeheertypen: (**maak hieronder een keuze**):

Natuurbeheertypen

- N04.02 Zoete plas
- N05.02 Gemaaid rietland
- N05.03 Veenmoeras
- N06.01 Veenmosrietland en moerasheide
- N10.01 Nat schraalland
- N10.02 Vochtig hooiland
- N12.02 Kruiden- en faunarijk grasland
- N12.06 Ruigteveld
- N13.01 Vochtig weidevogelgrasland
- N14.01 Rivier- en beekbegeleidend bos
- N14.02 Hoog- en laagveenbos
- N14.03 Haagbeuken- en essenbos
- N16.04 Vochtig bos met productie
- N17.03 Park- en stinzenbos
- N17.04 Eendenkooi
- N17.06 Vochtig en hellinghakhout

Landschapsbeheertypen

- L01.01 Poel en klein historisch water
- L01.02 Houtwal en houtsingel
- L01.03 Elzensingel
- L01.08 Knotboom

**Onderhavige overeenkomst is gesloten onder de volgende bepalingen en bedingen:**

**Inrichting, beheer en vergoeding**

**Artikel 1**

1. Deelnemer heeft aan de stuurgroep het natuurinrichtingsplan kenmerk ..... d.d. ....(bijlage 2) overgelegd welke positief is beoordeeld (brief d.d. ... PZH ...) en op basis waarvan de stuurgroep heeft besloten om onderhavige overeenkomst ter ondertekening aan partijen voor te leggen.

Paraaf provincie:

Paraaf deelnemer:

2. Voorwaarden met betrekking tot inrichting en beheer van de gronden zullen in de overeenkomst houdende kwalitatieve verplichting worden opgenomen behorende bij onderhavige uitvoeringsovereenkomst.
3. Deelnemer is zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van de benodigde vergunningen om de realisatie van het natuurinrichtingsplan mogelijk te maken. De provincie Zuid-Holland, gemeente Krimpenerwaard en het hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard zijn uit hoofde van het privaatrecht niet aansprakelijk voor het al dan niet verkrijgen van de benodigde vergunningen.

#### **Inrichting**

4. In het natuurinrichtingsplan is beschreven wat het resultaat van de inrichting zal zijn.
5. Deelnemer verplicht zich om de gronden voor eigen rekening en risico uiterlijk op de datum als aangegeven in de SKNL-beschikking, doch niet later dan per 31 december 2026, (OPTIE) indien geen inrichtingssubsidie wordt aangevraagd: danwel uiterlijk 18 maanden na ondertekening van deze overeenkomst) te hebben ingericht als beschreven in het in lid 1 van dit artikel genoemde natuurinrichtingsplan.
6. Deelnemer kan voor de inrichting en functieverandering van de gronden een subsidie aanvragen via de SKNL-regeling. De uitvoering van de inrichting van de gronden zal door deelnemer geschieden op basis van de aanvraag SKNL-subsidie (OPTIE) hetzij in opdracht van de stuurgroep.
7. Deelnemer verplicht zich de overlast voor de omgeving zoveel mogelijk te beperken en daartoe de omgeving tijdig te informeren over de werkzaamheden.
8. Deelnemer dient ruim vóór aanvang van de inrichtingswerkzaamheden de planning, uitvoering en communicatie daarover naar de omgeving met de Stuurgroep af te stemmen.

#### **Beheer**

9. In het natuurinrichtingsplan (**bijlage 2**) is beschreven hoe het natuurbeheer zal worden uitgevoerd teneinde de beoogde natuurdoelen te realiseren.
10. Deelnemer verplicht zich om voor eigen rekening en risico het natuurbeheer uit te voeren als beschreven in het in lid 1 van dit artikel genoemde natuurinrichtingsplan.
11. Deelnemer zal zich aansluiten bij of overleg voeren met het NBC teneinde te komen tot goede afstemming van het beheer van de gronden temidden van het aaneengesloten omliggende gebied.
12. Deelnemer kan voor de uitvoering van het beheer van de gronden via een collectief voor natuurbeheer (als gecertificeerd beheerder), bij voorkeur het NBC een subsidie aanvragen op grond van de SNL-regeling voor een periode van zes jaar. Daartoe dient deelnemer een overeenkomst te sluiten met deze organisatie. Voor zover deelnemer een SKNL investeringsubsidie aanvraagt dient de aanvraag voor beheervergoeding, in afwijking van het hiervoor bepaalde, via die SKNL aanvraag te geschieden.
13. De provincie garandeert bij deze aan deelnemer een vergoeding te voldoen voor het beheer van de gronden in eigendom voor de tweede termijn van 6 jaar, indien de hiervoor in lid 12 bedoelde subsidieregeling SNL 2016 na de eerste zes jaar niet meer of niet meer volledig bestaat. Deelnemer komt voor die vergoeding in aanmerking indien alsdan nog steeds aan de voorwaarden voor natuurbeheer wordt voldaan. De door de provincie te verstrekken vergoeding wordt verstrekt via een regeling die voor de SNL-subsidie in de plaats treedt en die in hoogte en duur van de uitkering gelijk is aan de SNL-subsidie.
14. De looptijd van deze overeenkomst eindigt uiterlijk twaalf jaar na de datum van notariële vestiging van de met deze uitvoeringsovereenkomst verbonden overeenkomst houdende kwalitatieve verplichting.

#### **Overige voorwaarden en verplichtingen**

##### **Artikel 2**

Alle overige voorwaarden en verplichtingen voor zover niet genoemd in onderhavige overeenkomst, zijn opgenomen in de onlosmakelijk hiermee verbonden overeenkomst houdende kwalitatieve verplichting.

## **Ondeelbaarheid en hoofdelijkheid**

### **Artikel 3**

De uit deze overeenkomst voor alle partijen jegens elkaar voortvloeiende verbintenissen zijn ondeelbaar en hoofdelijk.

## **Onvoorzienne omstandigheden**

### **Artikel 4**

De verplichtingen uit de onderhavige overeenkomst hebben een lange looptijd.

Indien op enig moment de inzichten over natuurbeheer in het algemeen en het provinciaal natuurbeheer in Zuid-Holland in het bijzonder, maken dat de onderhavige overeenkomst niet meer in deze vorm uitgevoerd kan worden, kan de meest gereede partij aan de andere partij verzoeken nadere afspraken te maken.

## **Ontbindende voorwaarden**

### **Artikel 5**

1. Onderhavige overeenkomst kan door deelnemer worden *ontbonden* als geen SKNL-subsidie wordt verleend voor functieverandering, als bedoeld in hoofdstuk 4 van de Subsidieregeling Kwaliteitsimpuls Natuur- en Landschap Zuid-Holland 2013.
2. De uiterste datum waarop deelnemer bedoelde SKNL subsidie kan aanvragen is 1 april 2022
3. Indien de hiervoor in dit artikel bedoelde subsidie tijdig is aangevraagd maar niet wordt verleend heeft deelnemer het recht de onderhavige overeenkomst te ontbinden.
4. Indien deelnemer niet, of niet tijdig de hiervoor bedoelde SKNL subsidie heeft aangevraagd, kan deelnemer geen beroep doen op de onderhavige ontbindingsmogelijkheid als genoemd in lid 3 van dit artikel.
5. Ontbinding van de onderhavige overeenkomst op grond van dit artikel dient schriftelijk te geschieden per aangetekende post te richten aan de provincie Zuid-Holland, t.a.v. de heer ir. S.H.M. van der Hulst, Postbus 90602, 2509 LP, Den Haag en tegelijk per email naar het bureauhoofd van de afdeling Ontwikkeling en Grondzaken de heer ir. S.H.M. van der Hulst, emailadres grondzaken@pzh.nl binnen één maand na dagtekening van de ontvangen negatieve beschikking.
6. Onderhavige overeenkomst wordt dan ontbonden door het in vervulling gaan van de ontbindende voorwaarde. Partijen verklaren bij deze dat bij ontbinding van onderhavige overeenkomst, de onder opschortende voorwaarde gesloten kwalitatieve verplichting evenals de (OPTIE) koopovereenkomst niet tot stand komen.
7. Onderhavige overeenkomst kan definitief niet meer worden ontbonden als deelnemer geen beroep doet op lid 3 van dit artikel of het gestelde in lid 4 van dit artikel zich voordoet.

## **Diversen**

### **Artikel 6**

1. Bij overdracht van de gronden zal deelnemer dit terstond melden aan de provincie.
2. De provincie zal alsdan met de rechtsopvolger van deelnemer een overeenkomst aangaan onder dezelfde voorwaarden als opgenomen in onderhavige overeenkomst.
3. Bij overdracht van het beheer van de gronden (zonder overdracht van de grond zelf) zal deelnemer dit eveneens terstond melden aan de provincie.
4. Bij overdracht van het beheer als genoemd in lid 3 van dit artikel (zonder overdracht van de grond) blijft deelnemer verantwoordelijk voor het natuurbeheer als beschreven in het in artikel 1 lid 1 genoemde natuurinrichtingsplan.
5. De publiekrechtelijke verantwoordelijkheid van de provincie komt door het bepaalde in deze uitvoeringsovereenkomst niet te vervallen.
6. De provincie is niet aansprakelijk voor tekortschieten onder de uitvoeringsovereenkomst, indien dit tekortschieten voortvloeit uit een handelen of nalaten van de provincie waar zij op grond van het publiekrecht aan gehouden is.
7. Het bepaalde in onderhavige overeenkomst ontslaat deelnemer niet van zijn/haar wettelijke verantwoordelijkheden en verplichtingen waar zij op grond van het publiekrecht aan gehouden is.

**Goedkeuring**

**Artikel 7**

Deze overeenkomst wordt voor wat betreft de medewerking daaraan door provincie aangegaan onder voorbehoud van positieve besluitvorming door het college van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland.

Aldus in drievoud opgemaakt en getekend:

Plaats: Den Haag

Datum:

Plaats:

Datum:

De provincie,

de Commissaris van de Koning  
in de provincie Zuid-Holland,  
namens deze,

.....  
ir. S.H.M. van der Hulst  
Bureauhoofd Ontwikkeling en Grondzaken

.....  
.....  
Deelnemer

**Bijlagen:**

- 1. Tekening nummer ..... d.d. ....
- 2. Natuurinrichtingsplan d.d.....

Paraaf provincie:

Paraaf deelnemer: